

OBEC POLOMA



ZÁPISNICA

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Polome,
ktoré sa konalo dňa 02.02.2024 od 15:43 do 18:10 hod.
v zasadačke Obecného úradu Poloma, Poloma č. 120

Starosta obce:

Mgr. Milan Hovanec

Overovatelia:

Mgr. Mária Hižnajová

Miroslav Genčúr

Zapisovateľ:

Mgr. Dominika Kačmárová

Táto zápisnica obsahuje 35 strán.

Predsedaajúci: Mgr. Milan Hovanec, starosta obce

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva: podľa prezenčnej listiny a úvodnej prezentácie - 7
Peter Bujňaček, Mgr. Mária Genčúrová, Miroslav Genčúr, Mgr. Mária Hižnajová, Pavol Hurajt,
Lukáš Majerníček, Mgr. Štefan Palušek

R O K O V A N I E

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril, uviedol a zúčastnených privítal Mgr. Milan Hovanec, starosta obce. Predsedaajúci podľa prezenčnej listiny skonštatoval, že zo 7 poslancov sú prítomní 7, čím je zasadnutie obecného zastupiteľstva uznášanania schopné.

Zasadnutie bolo zvolané v súlade s §13, odsek 4, písm. a), zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

K bodu 2: Schválenie programu 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Predsedaajúci oboznámil poslancov s programom 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva. Návrh programu bol stanovený v pozvánke.

Hlasovanie o návrhu programu 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorého obsah bol zverejnený na úradnej tabuli obce Poloma a v pozvánke.

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 1 za: 7 proti: 0 zdržalo sa: 0
nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo program 12. zasadnutia OZ.

Program 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Polome bol na základe predchádzajúceho hlasovania schválený takto:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Voľba návrhovej komisie.
4. Návrh VZN č. 1/2024 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poloma a s majetkom štátu v užívaní obce.
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie I. polroku 2024.
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce a o prehodnotenie podmienok verejno obchodnej súťaže – Róbert Hajzušin.
7. Transformácia municipálneho úveru.
8. Zrušenie uznesení č. 141/8b/2021, č. 154/7a/2021, č. 44/9/2023.
9. Všeobecná diskusia.
10. Záver.

Predseda júci sa opýtal, či sú nejaké návrhy na doplnenie už schváleného programu.

Prítomní poslanci nepredniesli návrhy.

Starosta obce navrhol doplniť program v bode č. 9 Všeobecná diskusia o:

- Žiadosť o poskytnutie dotácie – Klub chovateľov poštových holubov Torysa.

Hlasovanie o doplnenie programu 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva, podľa návrhu predsedajúceho.

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 2 za: 5 proti: 0 zdržalo sa: 2
nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Zdržali sa:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
----------------------	---------------------	--	--

Obecné zastupiteľstvo schválilo doplnenie programu 12. zasadnutia OZ.

Doplnený program 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Polome bol na základe predošlého hlasovania schválený nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Voľba návrhovej komisie.
4. Návrh VZN č. 1/2024 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poloma a s majetkom štátu v užívaní obce.
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie I. polroku 2024.
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce a o prehodnotenie podmienok verejno obchodnej súťaže – Róbert Hajzušin.
7. Transformácia municipálneho úveru.
8. Zrušenie uznesení č. 141/8b/2021, č. 154/7a/2021, č. 44/9/2023.
9. Všeobecná diskusia
 - Žiadosť o poskytnutie dotácie – Klub chovateľov poštových holubov Torysa.
10. Záver.

K bodu 3: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Voľba návrhovej komisie.

Predseda júci navrhol zriadiť návrhovú komisiu v zložení:

1. Lukáš Majerniček – predseda
2. Peter Bujnaček - člen
3. Mgr. Štefan Palušek - člen

Za overovateľov zápisnice a uznesení boli predsedajúcim navrhnutí poslanci:

1. Mgr. Mária Hižnajová
2. Miroslav Genčúr

Za zapisovateľku bola predsedajúcim určená zamestnankyňa obce Mgr. Dominika Kačmárová.

Hlasovanie o zriadení návrhovej komisie, o prednesenom návrhu na voľbu členov tejto komisie a o určení overovateľov zápisnice a uznesení.

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 3 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo určilo overovateľov zápisnice a zvolilo návrhovú komisiu.

K bodu 4: Návrh VZN č. 1/2024 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poloma a s majetkom štátu v užívaní obce

Starosta obce podotkol, že návrh VZN bol zverejnený a poslancom vopred elektronicky zaslaný. K predloženému návrhu boli na obecný úrad doručené pripomienky od poslanca Mgr. Štefana Paluška.

K danému bodu bola otvorená rozprava, ktorá sa zaoberala prerokovaním jednotlivých pripomienok. V úvode požiadal o slovo Mgr. Štefan Palušek, ktorý povedal, že nepredložil pripomienky preto, aby nejako provokoval. Zásady sa prijímajú na dlhšiu dobu a podľa jeho názoru, ak sa nastavia dobré pravidlá, tak nebudú problémy medzi občanmi, ani medzi starostom a poslancami.

Starosta sa poďakoval za pripomienky.

Predložené pripomienky a hlasovanie:

1. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 2. - doplnenie slova „vždy“.

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:	Obecné zastupiteľstvo schvaľuje <u>vždy</u> :

Hlasovanie o tom, že sa zmena neuplatní (slovo „vždy“ sa nedoplní):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 4 za: 5

proti: 0

zdržalo sa: 2

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Zdržali sa:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
-----------------------------	----------------------------	--	--

Obecné zastupiteľstvo neschválilo návrh na doplnenie slova „vždy“.

2. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 2, písm. b)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
b) nadobúdanie hnutel'ného majetku do vlastníctva obce v zostatkovej hodnote nad 5 000 EUR, okrem prípadov financovania nadobudnutia hnutel'nej veci z účelovo určených externých zdrojov financovania,	b) nadobúdanie hnutel'ného majetku do vlastníctva obce, ktorého obstarávacía cena je vyššia ako 5 000 EUR, okrem prípadov financovania nadobudnutia hnutel'nej veci z účelovo určených externých zdrojov financovania.

Hlasovanie o zanechaní pôvodného návrhu bez zmeny:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 5 za: 5

proti: 1

zdržalo sa: 1

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Proti:

Mgr. Štefan Palušek			
----------------------------	--	--	--

Zdržali sa:

Mgr. Mária Genčúrová			
-----------------------------	--	--	--

Obecné zastupiteľstvo neschválilo návrh na zmenu.

3. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 2, písm. d)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
d) prevod nehnuteľného majetku obce; v prípade, že sa prevod vlastníctva nehnuteľného majetku realizuje obchodnou verejnou súťažou, schvaľuje obecné zastupiteľstvo prevod nehnuteľného majetku obce len vtedy, ak v podmienkach tejto súťaže nebola určená požadovaná cena nehnuteľného majetku obce,	d) prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce realizovaných obchodnou verejnou súťažou, ak v podmienkach tejto súťaže nebola určená požadovaná cena nehnuteľného majetku obce,

Pri tomto návrhu sa hlasovalo 2 krát. Nakoľko bolo prvé hlasovanie zmätočné, tak bolo stornované. Po súhlase a úprave textácie zahlasovali poslanci o predloženej pripomienke druhýkrát.

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 2, písm. d):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 6 za: 2

proti: 0

zdržalo sa: 5

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
----------------------	---------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

4. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 2, písm. h)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
h) podmienky priameho predaja, ak sa má prevod vlastníctva nehnuteľného majetku alebo prevod hnutelnej veci v hodnote 5 000 EUR a viac realizovať na základe priameho predaja,	h) prevody vlastníctva hnutel'ného majetku obce, ktorého zostatková hodnota je 5000 € a viac

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 2, písm. h):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 7 za: 2

proti: 0

zdržalo sa: 5

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
----------------------	---------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

5. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 2, písm. i)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
i) prenechávanie majetku obce do nájmu okrem prípadov uvedených v ods. 3.	i) prenechávanie nehnuteľného majetku obce do nájmu na dobu dlhšiu ako 1 rok

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 2, písm. i):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 8 za: 2

proti: 0

zdržalo sa: 5

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
--------------------------------	----------------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

6. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod č. 2, písm. p)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
p) výpožičku nehnuteľného majetku obce na dobu dlhšiu ako jeden rok,	p) výpožičku nehnuteľného majetku obce, okrem neupotrebitel'ného a prebytočného nehnuteľného majetku obce.

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 2, písm. p):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 9 za: 2

proti: 0

zdržalo sa: 5

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
--------------------------------	----------------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

7. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 2.

Pripomienka - pozmeňujúci návrh - návrh na doplnenie písm. w)

w) prijatie úveru, pôžičky alebo iného návratného zdroja financovania

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 2 - doplnenie písm. w):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 10 za: 1

proti: 0

zdržalo sa: 6

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Štefan Palušek			
----------------------------	--	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Mgr. Mária Genčúrová	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček		

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

8. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 2.

Pripomienka - pozmeňujúci návrh - návrh na doplnenie písm. x)

x) nájom majetku vo vlastníctve obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu presiahne 5000 EUR

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 2 - doplnenie písm. x):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 11 za: 3

proti: 0

zdržalo sa: 4

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Pavol Hurajt	Mgr. Štefan Palušek	
-----------------------------	---------------------	----------------------------	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Lukáš Majerníček
-----------------------	------------------------	-----------------------------	-------------------------

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

9. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 2.

Pripomienka - pozmeňujúci návrh - návrh na doplnenie písm. y)

y) nájom nehnuteľného majetku obce registrovanému sociálnemu podniku ako formy investičnej pomoci

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 2 - doplnenie písm. y):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 12 za: 2

proti: 0

zdržalo sa: 5

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
----------------------	---------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

10. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 2.

Pripomienka - pozmeňujúci návrh - <u>návrh na doplnenie písm. z)</u>
z) iné, vyššie neuvedené prípady nakladania s majetkovými právami obce nad hodnotu 5000 €.

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 2 - doplnenie písm. z):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 13 za: 2

proti: 0

zdržalo sa: 5

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
----------------------	---------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

11. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 3, písm. a)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
a) nadobúdanie hnutel'ného majetku do vlastníctva obce v zostatkovej hodnote do 5 000 EUR,	a) Nadobudnutie hnutel'ného majetku do vlastníctva obce, ktorého obstarávacía cena je do 5000€

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 3, písm. a):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 14 za: 2

proti: 0

zdržalo sa: 5

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
--------------------------------	----------------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

12. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 3, písm. b)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
b) prevod hnuiteľnej veci vo vlastníctve obce v hodnote do 5 000 EUR,	b) Spôsob prevodu a prevody vlastníctva hnuiteľného majetku obce do 5000€

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 3, písm. b):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 15 za: 1

proti: 3

zdržalo sa: 3

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Štefan Palušek			
----------------------------	--	--	--

Proti:

Pavol Hurajt	Mgr. Mária Genčúrová	Lukáš Majerníček	
---------------------	--------------------------------	-------------------------	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	
-----------------------	------------------------	--------------------------------	--

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

13. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 3, písm. c)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
c) nájom majetku vo vlastníctve obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 EUR,	c) nájom majetku vo vlastníctve obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 5 000 EUR

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 3, písm. c):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov**HLASOVANIE č. 16 za: 3****proti: 0****zdržalo sa: 4****nehlasovalo: 0**

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Pavol Hurajt	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek	
--------------	----------------------	---------------------	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Lukáš Majerníček
----------------	-----------------	----------------------	------------------

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.**14. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 3, písm. d)**

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
d) nájom nehnuteľného majetku obce registrovanému sociálnemu podniku ako formy investičnej pomoci.	d) výpožičku neupotrebitel'ného a prebytočného nehnuteľného majetku obce,

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 3, písm. d):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov**HLASOVANIE č. 17 za: 2****proti: 0****zdržalo sa: 5****nehlasovalo: 0**

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
----------------------	---------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček
----------------	-----------------	----------------------	--------------	------------------

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.**15. Článok 3 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce, bod 3, písm. e)**

Pripomienka - pozmeňujúci návrh - <u>návrh na doplnenie písm. e)</u>
e) nájom majetku obce, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci.

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 3, bod č. 3, doplnenie písm. e):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov**HLASOVANIE č. 18 za: 7****proti: 0****zdržalo sa: 0****nehlasovalo: 0**

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo pripomienku - návrh.**16. Článok 4 Nadobúdanie majetku, bod 3.**

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
3. O nadobudnutí hnutel'ného majetku do vlastníctva obce rozhoduje starosta obce v súlade s rozpočtom obce.	3. O nadobudnutí hnutel'ného majetku do vlastníctva obce rozhoduje starosta obce v súlade s rozpočtom obce a v súlade s bodom 3a, článku 3 týchto zásad.

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 4, bod č. 3:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov**HLASOVANIE č. 19 za: 1****proti: 0****zdržalo sa: 5****nehlasovalo: 1**

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Štefan Palušek			
----------------------------	--	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Mgr. Mária Genčúrová	Miroslav Genčúr	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Nehlasovali:

Mgr. Mária Hižnajová			
-----------------------------	--	--	--

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

17. Článok 15 Predaj majetku, bod 3, písm. c).

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
c) priamym predajom a to za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ak všeobecná hodnota veci stanovená znaleckým posudkom sa rovná alebo je menej ako 40 000 EUR.	c) priamym predajom a to za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ak všeobecná hodnota veci stanovená znaleckým posudkom sa rovná alebo je menšia ako 40 000 EUR.

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 3, písm. c:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 20 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerniček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo pripomienku - návrh.

18. Článok 15 Predaj majetku, bod 4, písm. b)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
b) pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa príľahlej stavby, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,	b) pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 4, písm. b :

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 21 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo pripomienku - návrh.

19. Článok 15 Predaj majetku, bod 4, písm. f), odsek 3

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
<p>3) všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov; stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom sa nevyžaduje, ak hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 eur na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.</p> <p>Porovnanie s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci je porovnanie hodnoty minimálne troch obdobných nehnuteľností z vlastníctva obce alebo troch hnuteľných vecí z majetku obce alebo porovnanie minimálne troch ponúk na predaj obdobného majetku získaných na základe prieskumu. Prieskum ponúk sa uskutočnení získaním informácií o predaji obdobného majetku u iných subjektov použitím verejne prístupného internetového prehliadača alebo získaného z evidencie obce.</p>	<p>3) všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov; stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom sa nevyžaduje, ak hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 eur na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.</p> <p>Porovnanie s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci je porovnanie hodnoty minimálne troch obdobných nehnuteľností z vlastníctva obce alebo troch hnuteľných vecí z majetku obce alebo porovnanie minimálne troch ponúk na predaj obdobného majetku získaných na základe prieskumu. Prieskum ponúk sa uskutočnení získaním informácií o predaji obdobného majetku u iných subjektov použitím <u>verejne prístupných zdrojov informácií na internete alebo z informácií</u> z evidencie obce.</p>

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 4, písm. f), odsek 3:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 22 za: 2

proti: 1

zdržalo sa: 4

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
-------------------------	---------------------	--	--

Proti:

Lukáš Majerníček			
------------------	--	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
----------------	-----------------	-------------------------	--------------

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh

20. Článok 15 Predaj majetku, bod 5, písm. g)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
g) pozemok s malou výmerou nepresahujúcou 300 m ² , cez ktorý je jediný možný prístup k nehnuteľnosti vo svojom výlučnom /podielovom vlastníctve nadobúdateľa,	g) pozemok s malou výmerou v maximálnej šírke do 5 metrov a dĺžke, ktorá bude postačovať pre dosiahnutie hranice, nehnuteľnosti cez ktorý je jediný možný prístup k nehnuteľnosti vo svojom vo výlučnom /podielovom vlastníctve nadobúdateľa tak, že plocha prevádzaného pozemku nepresiahne 300m ²

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, písm. g):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 23 za: 2

proti: 3

zdržalo sa: 2

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
-------------------------	---------------------	--	--

Proti:

Peter Bujňaček	Mgr. Mária Hižnajová	Lukáš Majerníček	
----------------	----------------------	------------------	--

Zdržali sa:

Miroslav Genčúr	Pavol Hurajt		
-----------------	--------------	--	--

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh

21. Článok 15 Predaj majetku, bod 5, písm. h)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
h) pozemok s malou výmerou nepresahujúcou 300 m ² , ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva bez právneho titulu a spolu s pozemkami v jeho vlastníctve tvoria uzatvorený celok,	h) pozemok s nízkou hodnotou v maximálnej šírke do 6 metrov a k nej prislúchajúcej dĺžke, tak že plocha prevádzaného pozemku nepresiahne 100 m ² , ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva bez právneho titulu a spolu s pozemkami v jeho vlastníctve tvoria uzatvorený celok

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, písm. h):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 24 za: 2

proti: 2

zdržalo sa: 3

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
----------------------	---------------------	--	--

Proti:

Mgr. Mária Hižnajová	Lukáš Majerníček		
----------------------	------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Pavol Hurajt	
----------------	-----------------	--------------	--

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh

22. Článok 15 Predaj majetku, bod 5, písm. i)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
i) predajom majetku sa dosiahne prínos pre rozvoj obce, občanov, životné prostredie, športovú a sociálnu oblasť, ktorý je v súlade so strategickými dokumentami obce,	i) predajom majetku sa dosiahne <u>prínos</u> pre rozvoj obce, občanov, životné prostredie, športovú a sociálnu oblasť, ktorý je v súlade so strategickými dokumentami obce,

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, písm. i:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 25 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerniček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo pripomienku - návrh.

23. Článok 15 Predaj majetku, bod 5, písm. j)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
j) žiadateľ danú nehnuteľnosť dlhodobo užíva bez právneho titulu (majetok objavený pri pasportizácii, v dedičskom konaní a pod.),	j) žiadateľ danú nehnuteľnosť dlhodobo užíva bez právneho titulu (majetok objavený pri pasportizácii, v dedičskom konaní a pod.). Dôvod užívania majetku nadobúdateľ hodnoverne preukáže

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, písm. j):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 26 za: 1

proti: 0

zdržalo sa: 6

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Štefan Palušek			
---------------------	--	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Mgr. Mária Genčúrová	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček		

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

24. Článok 15 Predaj majetku, bod 5, písm. l)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
l) pozemkov za účelom vybudovania a užívania vjazdu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa,	l) pozemku s malou výmerou v maximálnej šírke do 6 metrov a k nej prislúchajúcej dĺžke, tak že plocha prevádzaného pozemku nepresiahne 30 m ² za účelom vybudovania a užívania vjazdu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, písm. l):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 27 za: 1

proti: 0

zdržalo sa: 6

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Štefan Palušek			
---------------------	--	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Mgr. Mária Genčúrová	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček		

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

25. Článok 15 Predaj majetku, bod 5, písm. m) – návrh na vypustenie

Pripomienka - pozmeňujúci návrh - <u>návrh na vypustenie písm. m)</u>
m) pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku (zákon č. 504/2003 Z. z.);

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, vypustenie písm. m:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 28 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo pripomienku - návrh.

26. Článok 15 Predaj majetku, bod 5, písm. n)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
n) pozemkov priľahlých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré sú alebo budú využívané ako pridoňová záhradka,	n) pozemkov priľahlých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa do vzdialenosti 3m od hranice pozemku nadobúdateľa, ktoré sú alebo budú využívané ako pridoňová záhradka

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, písm. n):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 29 za: 2

proti: 0

zdržalo sa: 5

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
-----------------------------	----------------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček
-----------------------	------------------------	-----------------------------	---------------------	-------------------------

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

27. Článok 15 Predaj majetku, bod 5, písm. o)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
o) pozemkov tvoriacich súčasť areálu pri objekte vo vlastníctve žiadateľa,	o) pozemkov malých rozmerov v blízkosti objektu vo vlastníctve žiadateľa a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, písm. o):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 30 za: 1

proti: 0

zdržalo sa: 6

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Štefan Palušek			
----------------------------	--	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Mgr. Mária Genčúrová	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček		

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

28. Článok 15 Predaj majetku, bod 5, písm. x)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
x) bytov vo vlastníctve obce pre osoby, ktoré ich dlhodobo užívajú ako nájomcovia a investovali so súhlasom obce do ich úprav,	x) bytov vo vlastníctve obce pre osoby, ktoré ich dlhodobo užívajú aspoň 10 rokov ako nájomcovia a investovali súhlasom obce do ich úprav

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, písm. x):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 31 za: 2

proti: 0

zdržalo sa: 5

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
-------------------------	---------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček
----------------	--------------------	-------------------------	--------------	---------------------

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

29. Článok 15 Predaj majetku, bod 5, písm. ab)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
ab) ak bude prevod majetku obce slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v meste,	ab) ak bude prevod majetku obce slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v <u>obci</u> ,

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, písm. ab):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 32 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo pripomienku - návrh.

30. Článok 15 Predaj majetku, bod č. 5, písm. ad)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
ad) ak prevod majetku obce prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v meste a jeho bezprostrednom okolí – napr. stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a	ad) ak prevod majetku obce prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v <u>obci</u> a jeho bezprostrednom okolí – napr. stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a

vytváraníu pracovných príležitostí v meste a jeho bezprostrednom okolí,	vytváraníu pracovných príležitostí v <u>obci</u> a jeho bezprostrednom okolí,
---	---

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, písm. ad):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 33 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerniček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo pripomienku - návrh

31. Článok 15 Predaj majetku, bod 8

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
8. Kupujúci po dobu najmenej 5 rokov odo dňa nadobudnutia majetku obce do svojho vlastníctva: a) nadobudnutý majetok neprevedie na tretiu osobu a b) zachová účel zadaný v ods. 7 písm. a) a b);	8. Kupujúci po dobu najmenej <u>10</u> rokov odo dňa nadobudnutia majetku obce do svojho vlastníctva: a) nadobudnutý majetok neprevedie na tretiu osobu a b) zachová účel zadaný v ods. 7 písm. a) a b);

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 8:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 34 za: 3

proti: 0

zdržalo sa: 4

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Pavol Hurajt	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek	
---------------------	-----------------------------	----------------------------	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Lukáš Majerniček
-----------------------	------------------------	-----------------------------	-------------------------

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

32. Článok 15 Predaj majetku, bod 10

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
10. V prípade nedodržania účelu prevodu majetku obce počas určenej doby, je kupujúci povinný doplatiť obci rozdiel medzi kúpnu cenou a cenou podľa znaleckého posudku vypracovaného v čase porušenia zmluvnej podmienky.	10. V prípade nedodržania účelu prevodu majetku obce počas určenej doby, je kupujúci povinný vrátiť bezodplatne obci odpredaný majetok. Rovnako bude musieť bezodplatne vrátiť obci tento majetok aj nový vlastník, ktorý získa majetok od vlastníka pri nedodržaní podmienky podľa ods. 8 písm. a) a súčasne nebude dodržiavať účel prevodu majetku

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 10:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 35 za: 1

proti: 0

zdržalo sa: 6

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Štefan Palušek			
----------------------------	--	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Mgr. Mária Genčúrová	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček		

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

33. Článok 17 Súťažná komisia, bod 1

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
1. Súťažnú komisiu v počte najmenej 3 členov menuje starosta obce spomedzi poslancov obecného zastupiteľstva a to najneskôr do 10 dní od vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.	1. a) Komisia na vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže má vždy aspoň troch členov, ktorí sú poslancami Obecného zastupiteľstva v Polome.

	<p>b) Zriadenie komisie na vyhodnotenie súťaže a určenie jej členov je súčasťou uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo obce schváli podmienky obchodnej verejnej súťaže. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie súťaže a jej rozhodovanie o súťažných návrhoch nie je rokovaním obecného zastupiteľstva obce. Ustanovenia tohto článku o vylúčení členov komisie na vyhodnotenie súťaže nie sú týmto dotknuté.</p> <p>c) V prípadoch rozhodovania o majetku obce v kompetencii starostu obce môže rozhodovať o vymenovaní členov komisie na vyhodnotenie súťaže starosta obce. Ustanovenie o vylúčení členov komisie na vyhodnotenie súťaže nie sú týmto dotknuté.</p>
--	---

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 17, bod č.1:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 36 za: 2

proti: 0

zdržalo sa: 5

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
--------------------------------	-------------------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček
--------------------------	---------------------------	--------------------------------	------------------------	----------------------------

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

34. Článok 19 Priamy predaj, body 6 a 7 – návrh na vypustenie bodov

Pripomienka - pozmeňujúci návrh - návrh na vypustenie bodov 6 a 7 v čl. 19.

~~6. Zastupiteľstvo schvaľuje pri priamom predaji prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce a hnuteľného majetku obce nad obstarávaciu hodnotu vyššiu ako 5 000 EUR.~~

~~7. Prevody hnuteľného majetku vo vlastníctve obce priamym predajom do obstarávacej hodnoty 5 000 EUR schvaľuje starosta obce.~~

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 19, vypustenie bodov 6 a 7:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 37 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerniček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo pripomienku - návrh

35. Článok 22 Dočasné užívanie majetku (nájom, výpožička), bod 4

Poslanec Mgr. Štefan Palušek **stiahol** svoju pripomienku.

36. Článok 22 Dočasné užívanie majetku (nájom, výpožička), bod 5 - návrh na vypustenie písm. i)

Pripomienka - pozmeňujúci návrh – bod 5 – návrh na vypustenie písm. i)

~~i) pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku (zákon č. 504/2003 Z. z.);~~

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 15, bod č. 5, písm. ad):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 38 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerniček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo pripomienku - návrh

37. Článok 22 Dočasné užívanie majetku (nájom, výpožička), bod 5, písm. m)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
m) pozemkov tvoriacich súčasť areálu prenajatého objektu, pozemkov s malou výmerou do 300m ² , kde je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom,	m) pozemkov s malou výmerou tvoriacich súčasť areálu prenajatého objektu, kde je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 22, bod č. 5, písm. m):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 39 za: 1

proti: 0

zdržalo sa: 6

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Štefan Palušek			
----------------------------	--	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Mgr. Mária Genčúrová	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček		

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

38. Článok 22 Dočasné užívanie majetku (nájom, výpožička), bod 5, písm. x)

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
x) nájom nebytových priestorov na dobu kratšiu ako jeden rok v školských objektoch určených na záujmové krúžky a športovú činnosť fyzických a právnických osôb,	x) nájom nebytových priestorov na dobu kratšiu ako jeden rok v školských objektoch určených na záujmové krúžky a športovú činnosť fyzických osôb, <u>ktorú bude zabezpečovať fyzická alebo právnická osoba</u>

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 22, bod č.5, písm. x:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 40 za: 2

proti: 0

zdržalo sa: 5

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Štefan Palušek		
-------------------------	---------------------	--	--

Zdržali sa:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt	Lukáš Majerniček
----------------	--------------------	-------------------------	--------------	---------------------

Obecné zastupiteľstvo nechválilo pripomienku - návrh.

39. Článok 22 Dočasné užívanie majetku (nájom, výpožička), bod 5 – návrh na vypustenie písm. y)

Pripomienka - pozmeňujúci návrh – bod 5 – návrh na vypustenie písm. y)

~~y) nájom objektu kultúrneho centra na dobu kratšiu ako jeden rok,~~

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 22, bod č. 5 – vypustenie písm. y):

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 41 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerniček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo pripomienku - návrh

40. Článok 24 Spoločné ustanovenia, bod 3 – doplnenie bodu

Pôvodný návrh znel: Znalecký posudok obstaráva obec. Po zmene pozmeňujúceho návrhu bol osvojený nasledovný návrh:

Pôvodný text v návrhu VZN	Pripomienka - pozmeňujúci návrh
3. Náklady spojené s prevodom alebo nájmom majetku (náklady na vyhotovenie geometrického plánu, znaleckého posudku a	3. Náklady spojené s prevodom alebo nájmom majetku (náklady na vyhotovenie geometrického plánu,

správne poplatky), prípadne náklady spojené so zriadením vecného bremena znáša nadobúdateľ, prípadne oprávnený z vecného bremena.	znaleckého posudku a správne poplatky), prípadne náklady spojené so zriadením vecného bremena znáša nadobúdateľ, prípadne oprávnený z vecného bremena. <u>Obec zabezpečuje výber znalca na spracovanie znaleckého posudku.</u>
---	--

Hlasovanie za prijatie pripomienky - návrhu v čl. 24, bod č. 3 – doplnenie bodu:

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 42 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo pripomienku - návrh

Rozprava bola ukončená.

Hlasovanie o schválení VZN č. 1/2024 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poloma a s majetkom štátu v užívaní obce so schválenými návrhmi na zmenu VZN a zároveň s prečíslovaním jednotlivých odstavcov po vypustení schválených zrušených bodov.

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 43 za: 5

proti: 1

zdržalo sa: 1

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Pavol Hurajt
Lukáš Majerníček			

Proti:

Mgr. Štefan Palušek			
---------------------	--	--	--

Zdržali sa:

Mgr. Mária Genčúrová			
-------------------------	--	--	--

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie

číslo 112/4/2024

K bodu 5: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie I. polroku 2024.

Starosta obce požiadal hlavného kontrolóra o slovo.

Hlavný kontrolór navrhol zmenu obdobia v predloženom pláne, nakoľko bola prvá kontrola naplánovaná na mesiac január.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu na zmenu termínu prvej kontroly v Pláne kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie I. polroku 2024 z mesiaca január na mesiac február.

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 44 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerniček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zmenu termínu prvej kontroly v Pláne kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie I. polroku 2024 z mesiaca január na mesiac február.

Hlasovanie o schválení Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie I. polroku 2024 a o poverení hlavného kontrolóra obce výkonom kontrol v I. polroku 2024 podľa schváleného plánu kontrol.

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 45 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerniček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie

číslo 113/5/2024

K bodu 6: Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce a o prehodnotenie podmienok verejno obchodnej súťaže – Róbert Hajzušin.

Starosta podotkol, že žiadosť p. Hajzušina bola poslancom zaslaná, ako aj podmienky, ktoré boli doteraz uvádzané pri vyhlásení verejno obchodnej súťaže. V súlade s novoprijatým VZN budú vypracované nové podmienky verejno obchodnej súťaže.

Hlasovanie o vzatí na vedomie žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce a o prehodnotenie podmienok verejno obchodnej súťaže – Róbert Hajzušin.

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 46 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerniček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie

číslo 114/6/2024

K bodu 7: Transformácia municipálneho úveru.

Starosta obce podotkol, že je potrebné pretransformovať municipálny úver (fondový) úver, ktorý bol prijatý predošlým zastupiteľstvom na preplatenie strojnotechnologického vybavenia zberného dvora vo výške 165 174 €. Obci boli refundované finančné prostriedky vo výške 75 % z celkovej ceny. Dodávateľská firma sa prisľúbila uhradiť 12,5 %. Rozdiel do celkovej sumy je obec povinná

splatiť. Prima banka Slovensko, a.s. navrhla možnosti splácania úveru v rozmedzí 5 – 8 – 10 rokov. Najvhodnejšia ponuka je splácanie úveru na dobu 8 rokov.

K danému bodu bola otvorená rozprava, do ktorej sa prihlásil poslanec Mgr. Štefan Palušek, ktorý sa opýtal či je nejaká zmluva s ministerstvom, dohoda na papieri, že dajú peniaze alebo či boli peniaze už zaslané. Tiež sa opýtal na dodávateľskú firmu, že na základe čoho spustí obci 12 %.

Starosta odpovedal, že peniaze už boli obci refundované.

Ing. Ferdinand Exner zareagoval a povedal, že dodávateľská firma obci nič nespustí, ale prisľúbili sa že polovicu z toho uhradia oni; je to na prisľube. V každom prípade je záväzok obce doplatiť 25 %. S bankou je dohodnuté, že v prípade ak budú obci uhradené finančné prostriedky od dodávateľskej firmy, tak obec má súhlas s predčasným splatením (to čo poskytne dodávateľská firma sa použije na zníženie úveru).

Hlasovanie o schválení prijatia úveru vo výške 47 487,53 EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s, so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, na účely zabezpečenia financovania investičných výdavkov:

1. prefinancovanie neoprávnených výdavkov projektu "Zberný dvor - Poloma",
2. splácanie prostredníctvom splátkového kalendára na 8 rokov: výška splátky (rovnomerne mesačne) 500,- €. úroky mesačne (max. suma, postupne bude klesať) 220,- €, poplatok poskytnutie 200,- €, poplatok monitoring spolu 172,- €, úroky do splatnosti 10 530,- €, spolu preplatenie 10 902,- €.

Zároveň schvaľuje zriadenie záložného práva na pohľadávky zo všetkých účtov obce vedených v Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len "banka") za účelom zabezpečenia všetkých pohľadávok banky na zaplatenie peňažných nárokov, ktoré vznikli, alebo vzniknú v budúcnosti v priamej a/alebo nepriamej súvislosti zo záväzkových vzťahov medzi obcou a bankou, a to bez ohľadu na nominálnu hodnotu pohľadávky, dobu splatnosti pohľadávky a právny dôvod vzniku pohľadávky s následnou povinnosťou registrácie tohto záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 47 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerniček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie

číslo 115/7/2024

K bodu 8: Zrušenie uznesení č. 141/8b/2021, č. 154/7a/2021, č. 44/9/2023

Predseda júci oboznámil poslancov s potrebou zrušenia uznesení. V júny 2021 OZ schválilo zámer a v septembri 2021 odpredaj pozemku pre Mareka Hovanca z dôvodu hodného osobitného zreteľa. V marci 2023 OZ schválilo aktualizáciu uznesení. Vzhľadom k tomu, že na obec boli doručené zmluvy, ktoré neboli v súlade s prijatými uzneseniami, po platnosti novelizácie zákona z novembra 2023 a po odporúčaní je najideálnejším spôsobom zrušenie pôvodných uznesení a zopakovanie procesu už v súlade s novoprijatým a účinným VZN č. 1/2024 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poloma a s majetkom štátu v užívaní obce.

K danému bodu bola otvorená rozprava, do ktorej sa prihlásil Mgr. Štefan Palušek. Pán poslanec poukázal na nevykonávanie jednotlivých uznesení, nečinnosť obecného úradu z aspektu realizácie uznesení, protežovanie (po predmetných prvých dvoch uzneseniach bolo prijatých ďalších 10, ktorých prevod sa vykonal) a na povinnosť obecného úradu pripravovať zmluvy (právníkom). Hlavný kontrolór dodal, že odkedy je vo svojej funkcii riadne kontroluje plnenia uznesení. Po prezretí predloženej zmluvy tiež bol toho názoru, že sa zmluva nemôže podpísať, nakoľko v uznesení figuroval bez manželky a v zmluve s manželkou.

Starosta povedal, že do budúca sa bude postupovať podľa novoprijatého VZN č. 1/2024 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poloma a s majetkom štátu v užívaní obce. K danému bodu bola ukončená rozprava.

Hlasovanie o zrušení uznesení č. **141/8b/2021** zo dňa 30.06.2021, č. **154/7a/2021** zo dňa 30.09.2021 a č. **44/9/2023** zo dňa 26.03.2023.

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 48 za: 4

proti: 1

zdržalo sa: 2

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Hižnajová	Lukáš Majerníček
----------------	-----------------	----------------------	------------------

Proti:

Mgr. Mária Genčúrová			
----------------------	--	--	--

Zdržali sa:

Pavol Hurajt	Mgr. Štefan Palušek		
--------------	---------------------	--	--

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie

číslo 116/8/2024

K bodu 9: Všeobecná diskusia.

Tento bod bol doplnený o:

Žiadosť o poskytnutie dotácie – Klub chovateľov poštových holubov Torysa.

Predseda júci oboznámil poslancom s doručením žiadosti. Poslanci sa opýtali či obec má na to poskytnúť dotáciu. Hlavný kontrolór odporúčal prerokovať posúdenie žiadosti na ďalšom zastupiteľstve.

Hlasovanie o vzatí na vedomie žiadost' o poskytnutie dotácie pre Klub chovateľov poštových holubov Torysa a o presunutí bodu do ďalšieho zastupiteľstva.

PREZENTÁCIA – 7 poslancov

HLASOVANIE č. 49 za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

nehlasovalo: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za:

Peter Bujňaček	Miroslav Genčúr	Mgr. Mária Genčúrová	Mgr. Mária Hižnajová
Pavol Hurajt	Lukáš Majerníček	Mgr. Štefan Palušek	

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie

číslo 117/9/2024

K bodu 9: Záver.

Predseda júci zhodnotil, že program 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Polome bol vyčerpaný, poďakoval sa prítomným za účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Poloma, 02.02.2024

18:10 hod.

Zapísala: Mgr. Dominika Kačmárová