

## Darovacia zmluva

### Darujúci:

**1. Miroslav Genčúr rod. Genčúr**

*dátum narodenia: 12.10.1982*

*rodné číslo: 821012/9180*

*trvalý pobyt: 082 73 Poloma 162*

**2. Mgr. Stanislava Genčúrová rod. Hovancová**

*dátum narodenia: 28.03.1986*

*rodné číslo: 865328/9469*

*trvalý pobyt: 082 73 Poloma 162*

**3. Renáta Hovancová rod. Gavurová**

*dátum narodenia: 11.07.1971*

*rodné číslo: 715711/9057*

*trvalý pobyt: 082 73 Poloma 33*

**4. Rudolf Genčúr rod. Genčúr**

*dátum narodenia: 23.04.1954*

*rodné číslo: 540423/2812*

*trvalý pobyt: 082 73 Poloma 146*

### Obdarovaný:

**Obec POLOMA**

*IČO: 00327638*

*sídlo: 082 73 Poloma 120*

*zastúpená starostom obce: Ing. Pavlom Hanušovským*

## I.

1.1) Darujúca Miroslav Genčúr rod. Genčúr, rod. číslo 821012/9180 a Mgr. Stanislava Genčúrová rod. Hovancová, rod. číslo 865328/9469 osvedčujú, že sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území **Poloma, LV č. 1084**, parcela registra C KN 727/4, ostatná plocha o výmere 562 m<sup>2</sup> pod B1 v podiele 1/1.

1.2) Darujúca Renáta Hovancová rod. Gavurová, rod. číslo 715711/9057 osvedčuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností v katastrálnom území **Poloma, LV č. 1113**, parcela registra C KN 661/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m<sup>2</sup>, E KN 9296/1, orná pôda o výmere 690 m<sup>2</sup>, E KN 9296/2, orná pôda o výmere 663 m<sup>2</sup>, E KN 9299, orná pôda o výmere 1263 m<sup>2</sup> pod B1 v podiele 1/1.

1.3) Darujúci Rudolf Genčúr rod. Genčúr, rod. číslo 540423/2812 osvedčuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území **Poloma, LV č. 660**, parcela registra C KN 661/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m<sup>2</sup> v podiele 1/1.

Geometrickým plánom č. 46/2018 vyhotoveným firmou GEODUS, s.r.o. Nám. slobody 79, Sabinov a overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 13.06.2018 pod číslom G1-300/2018 bola z parcely registra C KN 727/4, ostatná plocha o výmere 562 m<sup>2</sup> odčlenená parcela registra C KN 727/11, ostatná plocha o výmere 57 m<sup>2</sup>, z parcely registra E KN 9296/2, orná pôda o výmere 663 m<sup>2</sup> bol odčlenený diel 5 o výmere 27 m<sup>2</sup> a diel 4 o výmere 2 m<sup>2</sup>, z parcely registra E KN 9296/1, orná pôda o výmere 690 m<sup>2</sup> bol odčlenený diel 3 o výmere 10 m<sup>2</sup> a diel 2 o výmere 17 m<sup>2</sup>, z parcely registra E KN 9299, orná pôda o výmere 1263 m<sup>2</sup> bol odčlenený diel 1 o výmere 74 m<sup>2</sup>.

## II.

2.1) Darujúci Miroslav Genčúr rod. Genčúr, rod. číslo 821012/9180 a Mgr. Stanislava Genčúrová rod. Hovancová, rod. číslo 865328/9469 darujú v katastrálnom území Poloma parcelu registra **C KN 727/11**, ostatná plocha o výmere 57 m<sup>2</sup> v celosti obdarovanej **Obci Poloma, IČO 00327638**, zast. starostom obce do výlučného vlastníctva.

2.2) Darujúca Renáta Hovancová rod. Gavurová, rod. číslo 715711/9057 daruje v katastrálnom území Poloma diel 5 o výmere 27 m<sup>2</sup> z parcely registra E KN 9296/2, diel 3 o výmere 10 m<sup>2</sup> z parcely registra E KN 9296/1 a pričlenené k parcele registra **C KN 726/8**, orná pôda o výmere 37 m<sup>2</sup>, diel 4 o výmere 2 m<sup>2</sup> z parcely registra E KN 9296/2 a diel 2 o výmere 17 m<sup>2</sup> z parcely registra E KN 9296/1 a pričlenené k parcele registra **C KN 735/5**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup>, **diel 1** o výmere 74 m<sup>2</sup> z parcely registra E KN 9299 a pričlenený k parcele registra C KN 661/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m<sup>2</sup>, parcelu registra **C KN 661/4**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m<sup>2</sup>, ktorá tvorí diel 7 o výmere 37 m<sup>2</sup> a je pričlenený k parcele registra C KN 661/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m<sup>2</sup> v celosti obdarovanej **Obci Poloma, IČO 00327638**, zast. starostom obce do výlučného vlastníctva.

2.3) Darujúci Rudolf Genčúr rod. Genčúr, rod. číslo 540423/2812 daruje v v katastrálnom území Poloma parcelu registra **C KN 661/5**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m<sup>2</sup>, ktorá tvorí diel 8 o výmere 42 m<sup>2</sup> a je pričlenený k parcele registra C KN 661/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m<sup>2</sup> v celosti obdarovanej **Obci Poloma, IČO 00327638**, zast. starostom obce do výlučného vlastníctva.

## III.

Obdarovaný vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom nehnuteľnosti a nehnuteľnosti preberá tak, ako sú opísané v čl. I. a II. zmluvy v takom stave, v akom sa do dnešného dňa nachádzajú, do výlučného vlastníctva.

#### IV.

Vlastníctvo k darovaným nehnuteľnostiam so všetkými právami a povinnosťami nadobudne obdarovaný dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom. Do tejto doby sú účastníci zmluvy svojimi prejavmi vôle viazaní.

#### V.

Obdarovaný vyhlasuje, že je mu známy technický stav nehnuteľnosti.

Darujúci Miroslav Genčúr rod. Genčúr a Stanislava Genčúrová rod. Hovancová oboznámili obdarovaného, že na parcele C KN 727/4 je ťarcha – záložná zmluva v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s.. Okrem tejto ťarchy na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva, a nie je pravdepodobnosť vzniku takýchto práv zo žiadneho prebiehajúceho súdneho alebo iného konania ku dňu podpísania tejto zmluvy.

Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou.

#### VI.

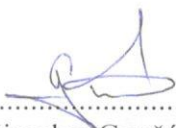
Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobudne obdarovaný Obec Poloma rozhodnutím o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Sabinov, katastrálnom odbore, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva v kat. území Poloma, k parcele registra C KN 727/11, ostatná plocha o výmere 57 m<sup>2</sup>, C KN 726/8, orná pôda o výmere 37 m<sup>2</sup>, C KN 735/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup>, C KN 661/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m<sup>2</sup> v prospech Obce Poloma do výlučného vlastníctva.

#### VII

Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia, vyhlasujú, že súhlasia aj so spracovaním osobných údajov, dôkazom čoho ako úplnú a správnu ju dnes na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpisujú.

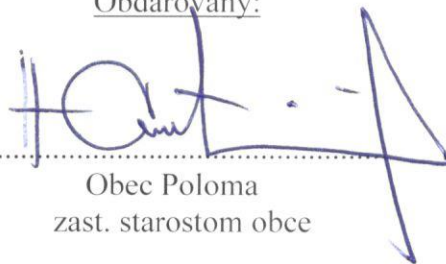
V Polome, dňa 15.06.2018

Darující:

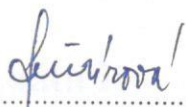


Miroslav Genčúr  
(osvědčený podpis)

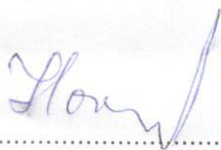
Obdarovaný:



Obec Poloma  
zast. starostom obce



Stanislava Genčúrová  
(osvědčený podpis)



Renáta Hovancová  
(osvědčený podpis)



Rudolf Genčúr  
(osvědčený podpis)