

Obecný úrad v P O L O M E	
Došlo dňa: - 3. 11. 2017	Vybavuje:
Číslo spisu: 472/2017	Ukl. znak:
Poznámka:	Skart. znak:

Kúpna zmluva

ktorá bola napísaná a uzavretá v Polome dňa 15.08.2017 medzi účastníkmi:

Predávajúci:

1. **Katarína Hudačková rod. Polláková**, nar. 22.11.1974, rod. číslo 746122/9182, bytom 082 71 Krivany 255

Kupujúci:

1. **Obec POLOMA, 082 73 Poloma 120**, zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Hanušovským, IČO: 00327638

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú túto kúpnu zmluvu takto:

I. Predávajúca Katarína Hudačková rod. Polláková, rod. číslo 746122/9182 osvedčuje, že je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľností v katastrálnom území **Poloma, LV č. 586**, parcela registra E KN 1, ovocné sady o výmere 100 m², E KN 2/1, ovocné sady o výmere 709 m², E KN 3/1, ovocné sady o výmere 481 m² pod B2 v podiele 1/2.

II. Predávajúca Katarína Hudačková rod. Polláková, rod. číslo 746122/9182 vyhlasuje, že **predáva** v katastrálnom území Poloma, **parcelu registra E KN 1**, ovocné sady o výmere 100 m², **E KN 2/1**, ovocné sady o výmere 709 m², **E KN 3/1**, ovocné sady o výmere 481 m² kupujúcemu **Obci Poloma, IČO 00327638**, zast. starostom obce Ing. Pavlom Hanušovským v podiele 1/2 do podielového spoluvlastníctva.

III. Kupujúci Obec Poloma, IČO 00327638 vyhlasuje, že kupujú nehnuteľnosti tak, ako sú opísané v čl. II. zmluvy v takom stave, v akom sa do dnešného dňa nachádzajú.

IV. Cena prevádzaných nehnuteľností bola schválená obecným zastupiteľstvom na sumu 4,- €/m². Suma vo výške 2580,- €, slovom: dvetisícpäťstoosemdesiat eur bude predávajúcej uhradená po povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

V. Kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou.

Vlastníctvo k predávaným nehnuteľnostiam so všetkými právami a povinnosťami nadobúda kupujúci dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom. Do tejto doby sú účastníci zmluvy svojimi prejavmi vôle viazaní.

VI. Kupujúci vyhlasuje, že je mu známy technický stav nehnuteľnosti.

VII. Kupujúci berie na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobudne rozhodnutím o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Sabinov, katastrálnom odbore, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva v kat. území Poloma, k parcele E KN 1, ovocné sady o výmere 100 m², E KN 2/1, ovocné sady o výmere 709 m², E KN 3/1, ovocné sady o výmere 481 m² v podiele 1/2 v prospech Obce Poloma, IČO 00327638, zast. starostom obce Ing. Pavlom Hanušovským do podielového spoluvlastníctva.

VIII. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia, vyhlasujú, že súhlasia aj so spracovaním osobných údajov, dôkazom čoho ako úplnú a správnu ju dnes na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpisujú.

V Polome dňa 03.11.2017

Predávajúci:

Hudačková

Katarína Hudačková
(osvedčený podpis)

Kupujúci:

[Signature]

Obec Poloma
zast. starostom obce

