OBEC POLOMA



Z Á P I S N I C A

z 10. – 2. mimoriadneho - zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Polome

konaného dňa 17.07.2020 od 18,00 h. do 20,30 hod. v zasadačke OcÚ

Starosta obce :

Ing. Pavol Hanušovský .....

Overovatelia:

Mgr. Mária Genčúrová .....

Pavol Hurajt .....

Zapisovateľ:

Ing. Pavol Hanušovský .....

Táto zápisnica obsahuje 6 strán .

Prítomní : podľa prezenčnej listiny a úvodnej prezentácie - 5 (Mgr. Mária Genčúrová, Peter Bujňaček, Anton Hromjak, Ing. Anton Filip, Pavol Hurajt, František Hricišín)
Ospravedlnení: - 1 (Rudolf Bujňaček)
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Pavol Hanušovský, starosta obce, ktorý na úvod konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade s §13, odsek 4, písm. a), zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Privítal poslancov a ostatných prítomných na zasadnutí a oboznámil ich s programom, ktorým sa bude 10.-2. mimoriadne- zasadnutie OZ riadiť. Zároveň určil overovateľov zápisnice a zapisovateľku.
Overovatelia zápisnice:
Mgr. Mária Genčúrová
Pavol Hurajt
Zapisovateľ :
Ing. Pavol Hanušovský

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie otvoril a viedol Ing. Pavol Hanušovský, starosta obce.

K bodu 2: Schválenie programu 10. - 2. mimoriadneho- zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Starosta obce oboznámil poslancov s programom 10.-2. mimoriadneho- zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Dal o ňom hlasovať.

P R O G R A M :

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Schválenie programu 10. zasadnutia OZ**
3. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Voľba návrhovej komisie**
4. **Územný plán obce Poloma**

   A/ Správa o postupe obstarávania a prerokovania Návrhu ÚPN-O Poloma vypracovaná ateliérom URBEKO , s. r. o. so sídlom Konštantínová 3, Prešov - Ing. arch. Vladimírom Ligusom

   B/ Schválenie návrhu Územného plánu obce Poloma

   C/ Schválenie návrhu VZN č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Poloma
5. **Záver**

Uznesenie č.100/2/2020

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a) **schvaľuje** program 10.-2. mimoriadneho- zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Poloma

Hlasovanie: Prítomní : 6 za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0 nehlasoval :0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3: Voľba členov návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Zapisovateľom zápisnice bude Ing. Pavol Hanušovský a za overovateľov zápisnice – Mgr. Máriu Genčúrovú a Pavla Hurajta. Ďalej Obecné zastupiteľstvo zriadilo návrhovú komisiu. Na predsedu navrhlo Ing. Antona Filipa a za členov Mgr. Máriu Genčúrovú a Petra Bujňačka.

Uznesenie č. 101/3/2020

Obecné zastupiteľstvo :

A/ zriaďuje návrhovú komisiu

B/ volí predseda - Ing. Anton Filip

členovia - Mgr. Mária Genčúrová a Peter Bujňaček

C/berie na vedomie

- overovateľov zápisnice: Mgr. Mária Genčúrová a Pavol Hurajt
- zapisovateľ : Ing. Pavol Hanušovský

Hlasovanie: Prítomní : 6 za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0 nehlasoval :0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4 : Územný plán obce Poloma

A/ Správa o postupe obstarávania a prerokovania Návrhu ÚPN-O Poloma vypracovaná ateliérom URBEKO , s. r. o. so sídlom Konštantínova 3, Prešov - Ing. arch. Vladimírom Ligusom

B/ Schválenie návrhu Územného plánu obce Poloma

C/ Schválenie návrhu VZN č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Poloma

Správu o postupe obstarávania a prerokovania Návrhu územného plánu obce Poloma predniesol prítomným spracovateľ ÚPN-O Poloma Ing. Arch. Vladimír Ligus, riaditeľ ateliéru URBEKO, s.r.o, Prešov.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Poloma predniesol starosta obce.

Zdôraznil, že sa jedná o historický dokument obce, ktorý pomôže obci Poloma v jej rozvoji, ale ktorý je, v prípade potreby obce, meniteľný, dá sa doplniť. (materiál je v prílohe zápisnice).

Územný plán obce sa bude nachádzať na Obecnom úrade v Polome, na Stavebnom úrade v Lipanoch a na Okresnom úrade, stavebný odbor a odbor bytovej politiky v Prešove. Bolo prijaté toto uznesenie :

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

Uznesenie č.102/4/2020

Obecné zastupiteľstvo v Polome:

podľa §11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 zb. v znení neskorších predpisov / ďalej len zákon o obecnom zriadení /a §26 ods. 3 a §27 ods. 3 stavebného zákona č. 50/1976 v platnom znení / ďalej len stavebný zákon /:

1. berie na vedomie
1.1. Správu o postupe obstarávania a prerokovania Návrhu ÚPN-O Poloma
1.2. Výsledky prerokovania Návrhu ÚPN-O .
1.3. Výsledok preskúmania Návrhu ÚPN-O Poloma podľa § 25 stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších noviel, Okresným úradom Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky zo dňa 16.07.2020 č. OÚ-PO-OVBP1-2020/035544/078597 ako príslušným orgánom územného plánovania

Hlasovanie :

Počet prítomných poslancov : 6 hlasovali : za 6, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0
Uznesenie bolo schválené.

2. súhlasí
2.1. s vyhodnotením všetkých stanovísk a pripomienok a s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach k Návrhu ÚPN-O

Hlasovanie :

Počet prítomných poslancov : 6 hlasovali : za 6, proti 0, zdržali sa 0,

nehlasoval 0
Uznesenie bolo schválené.

3. schvaľuje

3.1. v súlade s § 26, ods.3, stavebného zákona č. 50/1976 v znení neskorších noviel, návrh územného plánu obce Poloma a podľa § 27, ods.3, stavebného zákona č. 50/1976, v znení neskorších noviel predloženú územnoplánovaciu dokumentáciu.

Počet prítomných poslancov : 6 hlasovali : za 6, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0
Uznesenie bolo schválené.

3.2. v súlade s § 11 ods. 4 písm. c/ zákona o obecnom zriadení , , Návrh ÚPN – O vypracované ateliérom URBEKO , s. r. o. so sídlom Konštantínova 3 , Prešov- Ing. arch. Vladimírom Ligusom .

Počet prítomných poslancov : 6 hlasovali : za 6, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0,

3.3.. v súlade s § 11 ods. 4 písm. g/ zákona o obecnom zriadení ,Všeobecne záväzné nariadenie č1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Poloma
*

Hlasovanie :

Počet prítomných poslancov : 6 hlasovali : za 6, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0
Uznesenie bolo schválené.

4. ukladá

4.1. zverejniť záväznú časť ÚPN-O , v zmysle § 27 ods. 4 stavebného zákona a to :
a) vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom
b) doručením dotknutým orgánom
zodpovedný: starosta obce termín: do 30 dní

4.2. označiť ÚPN-O v zmysle § 28 ods. 1 stavebného zákona schvaľovacou doložkou
zodpovedný : starosta obce termín : do 3 mesiacov

4.3. uložiť ÚPN-O , v zmysle § 28 ods. 3 stavebného zákona
na týchto miestach:
a) na obci -obecnom úrade v Polome
b) na spoločnom stavebnom úrade v Lipanoch
c) na Okresnom úrade v Prešove , odbore výstavby a bytovej politiky .
zodpovedný : starosta obce termín : do 3 mesiacov

4.4. vyhotoviť registračný list v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona ,a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť na Ministerstvo dopravy ,,sekcia výstavby , odbor územného plánovania, Námestie slobody 6 , 810 05 Bratislava .

zodpovedný: starosta obce termín: do 3

pracovných dní

Hlasovanie :

Počet prítomných poslancov : 6 hlasovali : za 6, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0
Uznesenie bolo schválené.

<u>K bodu 12.</u> Záver

Po ukončení diskusie starosta obce ukončil 10. -2.mimoriadne- zasadnutie Obecného zastupiteľstva poďakovaním sa všetkým prítomným za účasť na zasadnutí.

Poloma, 08.07.2020 20,30 hod.

Zapísal : Ing. Hanušovský .....