

OBEC POLOMA
OBEČNÝ ÚRAD, 082 73 P O L O M A č. 120

„NÁVRH“

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Poloma
č. 2/2021**

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne
odpady a drobné stavebné odpady**



Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	23.11.2020
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	23.11.2020
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	24.11.2020
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	09.12.2020
Pripomienky zasielať:	
- Písomne na adresu: Obec Poloma, Poloma 120, 08 273,	
- Ústne do zápisnice na Obecnom úrade v Polome,	
- Elektronicky na e-mailovú adresu: ocupoloma@stonline.sk ,	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	10.12.2020

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa:	11.12.2020
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	12.12.2020
Vyhlásené zverejnením na internetovej stránke obce dňa:	12.12.2020
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2021

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Poloma č. 2/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Poloma v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“)

Článok 1

ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Obecne zastupiteľstvo v Polome podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ukladá a spravuje tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
2. Obec Poloma ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku na území obce Poloma.

Článok 2

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 3

DAŇ Z POZEMKOV

Základ dane

- 1) Správca dane ustanovuje na území obce Poloma hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,0542 €/m ²
b) záhrady	1,32 €/m ²
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32 €/m ²
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0550 €/m ²
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,0754 €/m ²
f) stavebné pozemky	13,27 €/m ²

Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov na území obce Poloma :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,50 %
b) záhrady	0,50 %
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,50 %

- | | |
|--|--------|
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky
s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,50 % |
| e) stavebné pozemky | 0,50 % |

Článok 4

DAŇ ZO STAVIEB

Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Poloma v katastrálnom území obce Poloma za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

0,050 €/ m²
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

0,050 €/ m²
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskejších chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

0,140 €/ m²
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov

0,190 €/ m²
 - e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu

0,050 €/ m²
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

0,470 €/ m²
 - g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)

0,050 €/ m²
- 2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia v sume **0,050 €**.

Článok 5

DAŇ Z BYTOV

- 1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov na území obce Poloma vo výške **0,050 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Článok 6

OSLOBODENIE OD DANE A ZNÍŽENIE DANE

- 1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

- 2) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:
stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.
- 3) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške **50 %** nasledovne :
 - a) stavby na bývanie a byty, ktorých vlastníkmi sú občania, ktorí k 01.01. zdaňovacieho obdobia dovърšili 70 rokov života, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie a sú jedinými vlastníkmi uvedených nehnuteľností
 - b) na garáže vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktorí k 01.01. zdaňovacieho obdobia dovърšili 70 rokov života, a sú jedinými vlastníkmi uvedených nehnuteľností
 - c) daňovníkom, ktorým patrí zníženie dane podľa ods. 2 písm. a) a b) v prípade spoluvlastníctva sa znižuje daň o výšku pripadajúcu na ich spoluvlastnícky podiel.
 - d) Vyššie uvedené úľavy sa neuplatňujú v prípade, ak sa predmet dane využíva na podnikateľskú činnosť.
 - e) Zníženie dane obec priznáva na základe písomnej žiadosti podanej do 31. januára zdaňovacieho obdobia

Článok 7

DAŇ ZA PSA

Základ dane

Základom dane je počet psov.

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za psa na kalendárny rok vo výške **5,00 €**.

Článok 8

Vyrubenie dane z nehnuteľností a dane za psa

1. Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

Článok 9

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky.

2. Za verejné priestranstvá sa na účely tohto VZN považujú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Torysa: obecné komunikácie, priestory okolo obecných komunikácií po hranicu oploteného pozemku, priestory okolo potokov, námestie, chodníky, parkoviská, mosty, lávky, verejné priechody, verejné parky, záhrady, detské ihriská, športoviská, trhoviská, terasy a autobusové stanovištia.

Výnimku tvoria pozemky vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

3. Oslobodenie od dane je za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

4. Verejné priestranstvá na účely tohto VZN nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

5. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

6. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

7. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa stanovuje paušálne jednorázovo:

- | | |
|---|-------------------------------|
| a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb (napr. stôl, motorové vozidlo, plachta- jednorazový poplatok | 5,00 €/ deň |
| b) umiestnenie stavebného alebo predajného zariadenia, napr. lešenie, oplotenie jednorazový poplatok | 20,00 €
4,00 €/deň |
| c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, príp. iné atrakcie v rozsahu oplotenia a vytvorenia zábran | 10,00 €/ deň |
| d) umiestnenie skládky- napr. skládka komunálneho odpadu, kameňov, zeminy a pod. – jednorazový poplatok | 4,00 €/deň |
| e) umiestnenie reklamného a propagačného materiálu na informačnej tabuli obce do 1 m ² po dobu 10 dní | 3,00 €/10 dní |
| f) parkovanie vozidla – jednorazový poplatok | |
| nákladné auto | 5,00 €/deň |
| osobné auto | 1,00 €/deň |
| špeciálne dopravné prostriedky (vlečky, návesy, prívesy a pod.) | 2,00 €/deň |

Súhlas na parkovanie udeľuje Obec Poloma.

8. Právnické a fyzické osoby (občania) sú povinní pred použitím verejného priestranstva nahlásiť na obecnom úrade účel a dĺžku užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, kedy sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Poplatník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá môže mať vplyv na výšku stanoveného, resp. zaplateného poplatku. Poplatník je povinný oznámiť obecnému úradu skutočnosť, že užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

9. Poplatok platí užívateľ verejného priestranstva jednorazovo v hotovosti do pokladne obecného úradu.

10. Poplatok sa neplatí.

- a) za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo za akciu, ktorej výťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely,
b) za užívanie verejného priestranstva v osobitných prípadoch, napr. počas výstavby a pri odstraňovaní porúch a zariadení inžinierskych sietí, na základe povolenia a súhlasu starostu obce.
c) ak právnická osoba odstráni skládku do 5 hodín od jej založenia a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

11. Užívanie verejného priestranstva (predajné miesto počas konania príležitostných akcií) na území obce Poloma – sadzba dane podľa Sadzobníka daní, ktorý tvorí osobitnú prílohu.

Článok 10

DAŇOVNÍK

1. Daňovník je fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo na účely uvedené v článku 9 odsek 2. Parkovaním vozidla sa rozumie vyhradenie priestoru z verejného priestranstva pre určité vozidlo alebo vozidlá právnickej alebo fyzickej osoby a státie vozidla (napr. motorového vozidla, vrak motorového vozidla, obytný príves) na tom istom mieste po dobu dlhšiu ako tri dni.
2. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Polome – a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie. Daňovník je povinný do 3 dní ohlásiť každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane.
3. Daňovník je povinný po ukončení užívania verejného priestranstva uviesť užívané verejné priestranstvo do pôvodného stavu.
4. Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

Článok 11

POPLATOK

Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

Článok 12

SADZBA POPLATKU

1. Sadzba poplatku pre fyzické osoby – občanov je:
0,045 € za osobu a kalendárny deň (16,50 za osobu / kalendárny rok).
Pre poplatníka bez trvalého alebo prechodného pobytu, ktorý je vlastníkom nehnuteľnosti v obci Poloma, je sadzba poplatku **6,00 Eur na kalendárny rok.**
2. Sadzba poplatku pre fyzické osoby (podnikateľ – živnostník na území obce Poloma):
 - a) za nádobu s objemom 1 10 l (bežná prevádzka) – **55,00 € / kalendárny rok**
 - b) za nádobu s objemom 1 100 l (podnikateľ – živnostník v oblasti obchodu, reštaurácií a pohostinstiev na území obce Poloma) – **160,00 € / kalendárny rok.**
3. Sadzba poplatku pre právnické osoby (podnikateľský subjekt, s.r.o.):
 - a) za nádobu s objemom 1 100 l (podnikateľský subjekt v oblasti obchodu, reštaurácií a pohostinstiev na území obce Poloma) – **380,00 € / kalendárny rok**
 - b) pre kontajner (VKK) s objemom 7 m³ (podnikateľ pri väčšej prevádzke s predpokladom likvidácie odpadu VKK) – **1 300,00 € / kalendárny rok.**
4. Sadzba poplatku za kilogram drobných stavebných dopadov bez obsahu škodlivín je **0,025 €.**

Článok 13

VYRUBENIE A SPLATNOSŤ POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

1. Poplatok vyrubí obec rozhodnutím a je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Obdobím pre vyrubenie poplatku je kalendárny rok.
3. Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni Obecného úradu v Polome, alebo prevodom na bankový účet v Prima banka, a.s., Slovensko, pobočka Sabinov, číslo účtu: **3516843002/5600**,
IBAN: SK08 5600 0000 0035 1684 3002 .

Článok 14

ODPUSTENIE POPLATKU

1. Správca dane poplatok odpustí osobe, ktorá každoročne hodnoverným dokladom (nájomnou zmluvou) preukáže danú skutočnosť.
Doklady preukazujúce danú skutočnosť k ods. 1:
 - potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí, a podieľa sa na úhrade vytvoreného odpadu, ktorý má zapracovaný v nájomnej zmluve predmetu bývania,
 - povolenie, potvrdenie o pobyte na území iného štátu (predloženie poplatku na danom území štátu (v úradnom jazyku),
 - potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb alebo v detskom domove,
 - potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
 - potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení (zaplatení) poplatku v inej obci.
2. Správca dane poplatok odpustí osobe, ktorá sa nezdržiava na území obce Poloma a na základe miestneho šetrenia skonštatuje, že osoba je dlhodobo vycestovaná a obec nevedie s ňou žiadny kontakt.
3. Správca dane poplatok odpustí osobe, ktorá predloží podklady v bodoch 1, 2, 3 v lehote do konca mesiaca január v kalendárnom roku.
4. Ak správca odpadu na základe miestneho šetrenia zistí, že na území obce sa osoba zdržiava dlhodobo a zdieľa jednu domácnosť, správca odpadu vyrubí poplatok vo výške 50 % z celkovej výšky poplatku.

Občanovi je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy alebo odpustenia.

Článok 15

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Poloma č. 6/2019 zo dňa 12.12.2019. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2021 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Polome na 12. zasadnutí OcZ uznesením č. 120/7/2020 zo dňa 11.12.2020.
2. Toto nariadenie nadobúda účinnosť od 1. januára 2021.

V Polome, 23.11.2020

Ing. Pavol Hanušovský, v.r.
starosta obce